



3 BHK
DUPLEX

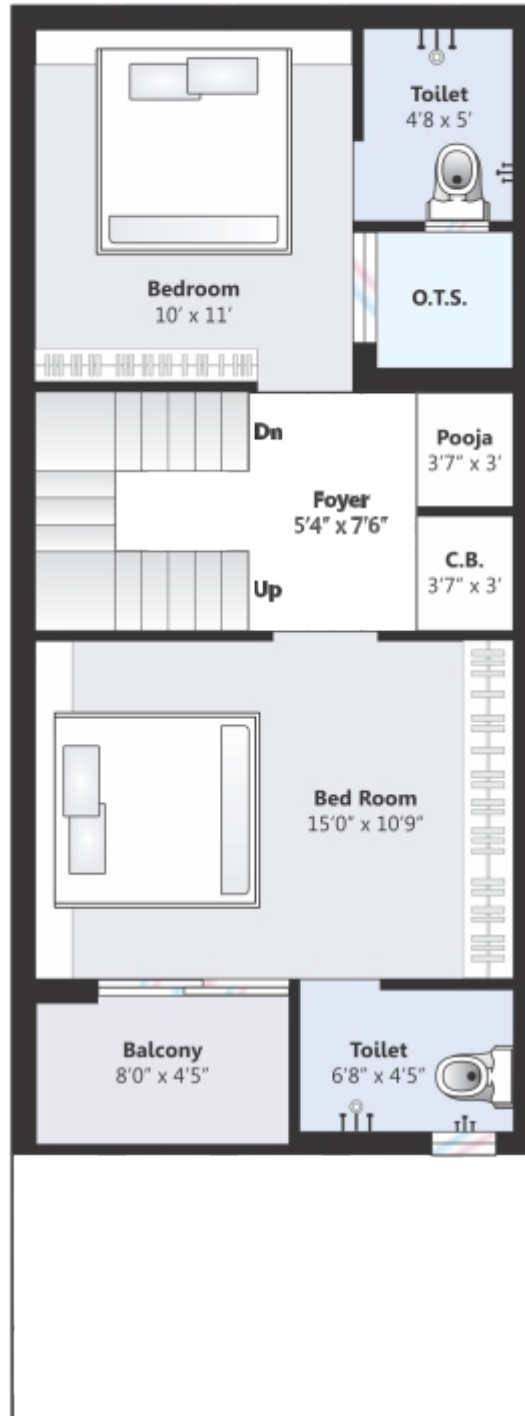


SANSKAR
RESIDENCY

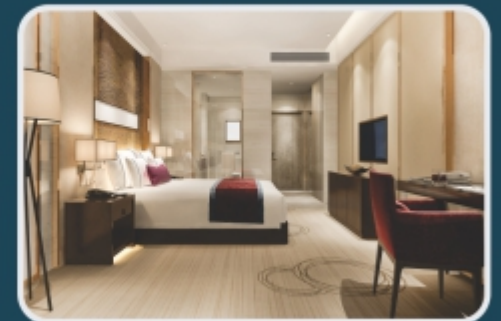




Ground Floor



First Floor



● વિશેષતા :

- શહેરના શાંત અને સુવિકસિત એવા ખલીલપુર રોડ વિસ્તારમાં સુંદર લોકેશન.
- સક્ષમ ઓથોરીટીની મંજૂરી સાથે લોનેબલ ટાઇટલ ક્લીયર પ્રોજેક્ટ.
- આર.સી.સી. રોડ તથા ગટર વ્યવસ્થા સાથે.
- ચીલ્ડ્રન પ્લે એરીયા, પાર્ટી એરીયા તથા સીનિયર સિટીઝન પાર્કની સુવિધા.

● સુવિધાઓ :

- બાંધકામ : આકર્ષક એલીવેશન સાથે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં સ્વતંત્ર કાર પાર્કિંગ, સાથે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર તથા ફર્સ્ટ ફ્લોર સાથેનું બાંધકામ.
- વ્યવસ્થા : ત્રણ બેડરૂમ, એટેચ બાથ સાથેના તથા હોલ કિચન, ડાઇનીંગ, સીટીંગરૂમ, પોર્ચ (બાલ્કની) સાથેની વ્યવસ્થા.
- ડોર : મારબલ ફ્રેમમાં ફ્લશ ડોર તથા બાથરૂમમાં પી.વી.સી. ડોર
- વિન્ડો : મારબલ ફ્રેમ, એલ્યુમીનિયમ સેક્શન તથા ગ્રીલ સાથે.
- ટાઇલ્સ : ફ્લોરીંગમાં સારી ક્વોલિટીની વીટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ તથા કીચન તથા બાથરૂમમાં સ્લેબ લેવલ સુધી ટાઇલ્સ
- પાર્કિંગ : ટાઇલ્સ ફ્લોરીંગ મેઇન ગેટ સાથે.
- સીડી : સંપૂર્ણ S.S. ની આકર્ષક સીડી રેલીંગ.
- પ્લમ્બીંગ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું ફીટીંગ.
- પાણી : કોમન બોર આધારીત પાણીની વ્યવસ્થા.
- સ્ટોરેજ : અંડર ગ્રાઉન્ડ ટાંકો તથા અગાસી ઉપર પી.વી.સી. વોટર ટેંક.
- ઇલેક્ટ્રીક : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું કન્સીલ્ડ વાયરીંગ જરૂરીયાત મુજબના પોઇન્ટ સાથે
- કલર : અંદરની લાપી અસ્તર તથા બહારની બાજુએ બાજુએ વેધર કોટ પેઇન્ટ.



-: બુકીંગ સંપર્ક :-

ધર્મેશભાઈ પોશિયા
મો. 98980 66006

કરમણભાઈ ઘડુક
મો. 98242 01680

જેન્તભાઈ વિરાણી
મો. 97126 34170

વિપુલભાઈ પટેલ
મો. 98241 11514

નિરવભાઈ સાંગાણી
97239 74625

-: આર્કિટેક્ટ :-

શ્યામ લાખાણી
મો. 94292 15265

સંસ્કાર રેસીડેન્સી

ખેતલાઆપા હોટલની બાજુમાં, કૈલાશ ફાર્મ સામે, ખલીલપુર રોડ, જોષીપરા, જૂનાગઢ